

*Morgenavisen Jyllandsposten, s. 2  
Lørdag, den 16. juli 2005*

## **Nu indtager vi Berlin**

KØBENHAVN Tysklands hovedstad er ved at blive danskernes nye sommerhusområde. En lille karavane af danskere er i færd med at købe lejligheder i Berlin til priser, som ligger under tilsvarende ejendomme i København eller Århus, skriver Berlingske Tidende. "Alene det seneste år har jeg haft omkring en halv snes handler, hvor danskere har erhvervet en lejlighed her. De vil typisk bruge den til fritidsformål," siger advokat Hans-Oluf Meyer fra det københavnske advokatfirma Nebelong & Partners' kontor i Berlin. Interessen er opstået i takt med de voldsomme stigninger på ejendomsmarkedet i Danmark. I Berlin derimod er priserne relativt lave. Efter Murens fald har der her – stik imod forventningerne – været økonomisk tilbagegang. Mange familier er flyttet uden for byen. Samtidig er statssubsidier på begge sider af den gamle grænse faldet bort og har ført til øget arbejdsløshed. Det betyder, at en toværelses lejlighed kan fås for 450.000,00 kr., og en nyistandsat treværelses i et eftertragtet kvarter kan erhverves for 1,1 mio. kr.

/ritzau/